

## MVL - Informatieblad aannemer - Zonnepanelen

---

Wanneer een klant van u een aanvraag indient voor een **Mijn VerbouwLening (MVL)**, moet hij bewijsstukken voorleggen om zijn aanvraag te ondersteunen. Dit informatieblad wil u, als aannemer, wegwijs maken in de bewijsstukken waarbij u een rol speelt, zoals de offertes en facturen.

### 1. Welke werken komen er in aanmerking?

#### Komt wel in aanmerking

- nieuwe zonnepanelen met een omvormervermogen  $\leq 10$  kVA
  - geplaatst op het dak van een verwarmd gebouw: dak en/of zoldervloer volledig geïsoleerd,  $R_d \geq 3,0$  m<sup>2</sup>K/W
  - geplaatst op het dak van een niet verwarmd gebouw
- nieuwe zonnepanelen met een omvormervermogen  $> 10$  kVA indien MVL aangevraagd door VME en indien installatie niet gesteund is door investeringssubsidie
- geplaatst door een aannemer die beschikt over een certificaat van bekwaamheid (RESCERT) of laat de geplaatste installatie valideren/controleren door een persoon die hierover beschikt.

#### Komt niet in aanmerking

- zonnepanelen die niet door een gecertificeerd aannemer werden geplaatst of waarvan de installatie niet door een gecertificeerd aannemer werd gevalideerd
- zonnepanelen bevestigd op een asbesthoudende dakbedekking of een asbesthoudend onderdak
- thuisbatterij

### 2. Offertes en facturen

#### Voor de werken: Offertes

- Om een Mijn VerbouwLening aan te vragen

#### Tijdens/na de werken: Facturen, zowel voorschot-, tussentijdse facturen als eindfacturen

- Om een Mijn VerbouwLening uitbetaald te krijgen

#### Welke informatie moet verplicht op de offerte/factuur staan

- uw adres- en bedrijfsgegevens en btw-nummer
- offertenummer en offertedatum / factuurnummer en factuurdatum
- werfadres en (contact)gegevens van de klant(en)
- gedetailleerde opsomming van de gebruikte materialen en uitgevoerde werken met vermelding van: aantal, eenheidsprijs, prijs excl. btw en prijs incl. btw
- opgesplitste werkzaamheden volgens wat er in aanmerking komt en wat niet (zie welke werken komen er in aanmerking)
- merk, type, fabrikant, vermogen (kWp) zonnepanelen
- merk, type, fabrikant, maximaal vermogen (kVa) omvormer

### 3. Meer informatie

- Mijn VerbouwLening: [www.vlaanderen.be/lenen-voor-een-woning/mijn-verbouwlening](http://www.vlaanderen.be/lenen-voor-een-woning/mijn-verbouwlening)
- Energiehuis Westhoek: [www.energiehuiswesthoek.be](http://www.energiehuiswesthoek.be)
- Lijst van gecertificeerde installateurs (RESCert) voor fotovoltaïsche zonne-energiesystemen: [https://rescert.be/nl/list?res\\_category=2](https://rescert.be/nl/list?res_category=2)

## MVL - Informatieblad aannemer - Gascondensatieketel

---

Wanneer een klant van u een aanvraag indient voor een **Mijn VerbouwLening (MVL)**, moet hij bewijsstukken voorleggen om zijn aanvraag te ondersteunen. Dit informatieblad wil u, als aannemer, wegwijs maken in de bewijsstukken waarbij u een rol speelt, zoals de offertes, facturen en technische attesten van de aannemer. De **aanvraag van de Mijn VerbouwLening** is enkel van toepassing voor **eigenaar-bewoners in de laagste inkomenscategorie en SVK-verhuurders**, beperkt tot factuurbedrag incl. btw, **aan te vragen tot 31-12-2026**.

### 1. Welke werken komen er in aanmerking?

#### Komt wel in aanmerking

**Installatie** die werkt op **aardgas** (of propaan/butaan in gebied zonder aardgasaansluiting) en een deel van de opgewekte warme rookgassen opnieuw gebruikt voor de **verwarming** van een woning en eventueel de productie van **sanitair warm water**

- bestaande uit een condenserende ketel, schouwтруbering en -kap, condenswateropvang, extern expansievat, circulatoren, collectoren, beugels, leidingen en een regeling (buitenvoeler, kamerthermostaat)
- met een **Europees productlabel van A of beter**
- met een **CE-markering**
- en gekeurd door een erkend technicus gasvormige brandstoffen

#### Komt niet in aanmerking

- ketels die werken op andere brandstoffen dan aardgas, propaan of butaan
- werken aan de installatie zonder vernieuwing van de centrale verwarmingsketel
- autonoom en individueel werkende verwarmingstoestellen en kachels
- hoog performante installaties die de woning verwarmen, verluchten, koelen of voorzien van elektriciteit en sanitair warm water (bv. warmtepompen, warmtekrachtkoppelings-installaties, zonnepanelen, windturbines, mechanische verluchtingen)
- elektrische verwarming (accumulatoren)
- afgiftesystemen (radiatoren, convectoren, vloerverwarming...) en de montage ervan

### 2. Offertes en facturen

#### Voor de werken: Offertes

- Om een Mijn VerbouwLening aan te vragen

#### Tijdens/na de werken: Facturen zowel voorschot-, tussentijdse facturen als eindfacturen

- Om een Mijn VerbouwLening uitbetaald te krijgen



## Welke informatie moet verplicht op de offerte/factuur staan

- uw adres- en bedrijfsgegevens en btw-nummer
- offertenummer en offertedatum / factuurnummer en factuurdatum
- werfadres en (contact)gegevens van de klant(en)
- gedetailleerde opsomming van de gebruikte materialen en uitgevoerde werken met vermelding van: aantal, eenheidsprijs, prijs excl. btw en prijs incl. btw
- opgesplitste werkzaamheden volgens wat er in aanmerking komt en wat niet (zie welke werken komen er in aanmerking)
- de technische en energetische eigenschappen van het toestel: merk, type, thermisch vermogen, CE-markering, Europees productlabel van het toestel en welk type van ketel er werd vervangen.

## 3. Meer informatie

- Keuring: <https://www.vlaanderen.be/verplichte-keuring-van-een-nieuwe-of-gewijzigde-cv-installatie>
- Europees productlabel: <https://www.vlaanderen.be/informatie-voor-verwarmingsprofessionals/energielabel-voor-verwarmings-en-warmwatertoestellen/productlabel-voor-verwarmings-en-warmwatertoestellen>
- Mijn VerbouwLening: [www.vlaanderen.be/lenen-voor-een-woning/mijn-verbouwlening](http://www.vlaanderen.be/lenen-voor-een-woning/mijn-verbouwlening)
- Energiehuis Westhoek: [www.energiehuiswesthoek.be](http://www.energiehuiswesthoek.be)