

## MVL-MVP - Informatieblad aannemer - Vloer

---

Wanneer een klant van u een aanvraag indient voor een **Mijn VerbouwLening (MVL)/Mijn VerbouwPremie (MVP)**, moet hij bewijsstukken voorleggen om zijn aanvraag te ondersteunen. Dit informatieblad wil u, als aannemer, wegwijs maken in de bewijsstukken waarbij u een rol speelt, zoals de offertes, facturen en technische attesten van de aannemer.

### 1. Welke werken komen er in aanmerking?

Komt wel in aanmerking:

**Isolatiwerken:**

- plaatsing van nieuwe **vloerisolatie** op volle grond of op plafond van kelder/verluchte ruimte onder een verwarmde ruimte, met  $Rd \geq 2 \text{ m}^2\text{K/W}$

**Renovatiwerken, op voorwaarde dat er voldoende nieuwe isolatie geplaatst wordt/werd of bestaande isolatie behouden wordt/werd:**

- fundering en behandeling stabiliteitsproblemen
- preventieve en curatieve behandeling van draagvloer tegen zwammen en insecten, incl. reiniging aangetaste delen, vervanging aangetast hout, injectie met schimmel- en Insectendodende producten
- behandeling ondergrondse muren tegen insijpelend vocht, incl. binnenbekuiping in waterdichte bepleisteringen, waterdichtende coatings

**Renovatiwerken, op voorwaarde dat er nieuwe isolatie geplaatst wordt/werd:**

- afbraak en opbouw van draagvloer op gelijkvloers, indien samen met fundering of behandeling stabiliteitsproblemen (draagvloeren en funderingsplaten: welfsels, gewapende betonplaten, breedvloerplaten, houten balklagen, balken, raveelconstructies...)
- aanbrengen van dekvloer (chape) op gelijkvloers, indien samen met nieuwe draagvloer
- asbestverwijdering, indien samen met fundering of behandeling stabiliteitsproblemen
- wapening

Komt niet in aanmerking:

- afwerking met vloerbekleding (tegels, parket, laminaat, vinyl...)
- werken aan vloeren van tussenverdiepingen (= binnenrenovatie)
- ondervloer (bv. bij laminaat)
- vloer- en wanddrainage, incl. plaatsing van pompinstallaties of pompputten.

### 2. Offertes en facturen

Voor de werken: Offertes

- Om een Mijn VerbouwLening aan te vragen
- Om een aanvraag Mijn VerbouwPremie te ondersteunen als de facturen niet voldoende gedetailleerd zijn

Tijdens/na de werken: Facturen, zowel voorschot-, tussentijdse facturen als eindfacturen

- Om een Mijn VerbouwLening uitbetaald te krijgen
- Om een Mijn VerbouwPremie aan te vragen (max. 2 jaar oud, min. €1.000 excl. btw)



## Welke informatie moet verplicht op de offerte/factuur staan

- uw adres- en bedrijfsgegevens en btw-nummer
- offertenummer en offertedatum / factuurnummer en factuurdatum
- werfadres en (contact)gegevens van de klant(en)
- gedetailleerde opsomming van de gebruikte materialen en uitgevoerde werken met vermelding van: aantal, eenheidsprijs, prijs excl. btw en prijs incl. btw
- opgesplitste werkzaamheden volgens wat er in aanmerking komt en wat niet (zie welke werken komen er in aanmerking)
- isolatiemateriaal: merk en type, lambdawaarde, Rd-waarde, geïsoleerde oppervlakte

### 3. Attesten aannemer

Behalve door facturen en offertes, moet een premie-aanvraag Mijn VerbouwPremie ook ondersteund worden door attesten en andere technische bewijsstukken.

- [Attest van de aannemer over kelder-of vloerisolatie](#) (zie bijlage)

### 4. Meer informatie

- Mijn VerbouwLening: [www.vlaanderen.be/lenen-voor-een-woning/mijn-verbouwlening](http://www.vlaanderen.be/lenen-voor-een-woning/mijn-verbouwlening)
- Mijn VerbouwPremie: [www.vlaanderen.be/premies-voor-renovatie/mijn-verbouwpremie](http://www.vlaanderen.be/premies-voor-renovatie/mijn-verbouwpremie)
- Energiehuis Westhoek: [www.energiehuiswesthoek.be](http://www.energiehuiswesthoek.be)