

## MVL-MVP - Informatieblad aannemer – Elektriciteit en sanitair

---

Wanneer een klant van u een aanvraag indient voor een **Mijn VerbouwLening (MVL)/Mijn VerbouwPremie (MVP)**, moet hij bewijsstukken voorleggen om zijn aanvraag te ondersteunen. Dit informatieblad wil u, als aannemer, wegwijs maken in de bewijsstukken waarbij u een rol speelt, zoals de offertes, facturen en technische attesten van de aannemer.

### 1. Welke werken komen er in aanmerking?

#### Komt wel in aanmerking

##### Elektriciteit:

- elektrische installatie (AREI-conform, waarbij het keuringsattest moet dateren (maximum 1 maand) van na laatste factuur en vóór datum premie-aanvraag) en telecommunicatie
- aansluiting op het openbare elektriciteitsdistributienet
- plaatsing van meetinstallatie
- werken aan de elektrische installatie (bv. schakelaars, kabels, afdekplaten, inbouwdozen, stopcontacten,...)
- bekabeling voor telecommunicatie
- domotica
- slopingskosten (factuur van Fluvius voor meterverwijdering...)

##### Verwarming:

- vervanging van leidingen van centrale verwarming
- plaatsing en vervanging van leidingen vloer- en wandverwarming
- verwarmingsnet

##### Sanitair:

- afbraakwerken oude badkamer
- vervanging sanitaire leidingen en afvoeren
- vervanging bestaande sanitaire toestellen
- plaatsing van maximaal 1 douche, 1 ligbad, 2 wastafels (inclusief kranen) en 1 toilet (of onderdeel daarvan, zoals douchedeur, kraan,...) als die nog niet aanwezig zijn.
- vervanging verankerde douchezitjes
- handgrepen
- afwerking douchemuren
- plaatsing regenwaterinstallatie (ondergrondse put, pomp, leidingen)
- plaatsing watermeter

##### Algemeen:

- nutsvoorzieningen en wachtbuizen



## Komt niet in aanmerking

### Elektriciteit

- verlichting en armaturen
- elektrische verbruikstoestellen (bv. videofoon, deurtelefoon) (bekabeling ervan komt wél in aanmerking)
- bewegingsmelders, laadpalen

### Verwarming

- radiatoren en andere warmte-afgiftesystemen
- elektrische vloer- of wandverwarming
- thermostaten, expansievaten

### Sanitair

- warmwaterboilers
- bubbelbaden, stoomdouches, badliften
- badkamermeubelen en –accessoires
- installatie/aankoop van waterverzachters
- septische putten
- verplaatsbare bovengrondse wateropvangsystemen (bv. regenton)
- behandeling met epoxy van bestaande leidingen
- muurafwerking (behalve die van de douche)
- badkamerventilatie
- plaatsing van chape
- gasleidingen

## 2. Offertes en facturen

### Voor de werken: Offertes

- Om een Mijn VerbouwLening aan te vragen
- Om een aanvraag Mijn VerbouwPremie te ondersteunen als de facturen niet voldoende gedetailleerd zijn

### Tijdens/na de werken: Facturen, zowel voorschot-, tussentijdse facturen als eindfacturen

- Om een Mijn VerbouwLening uitbetaald te krijgen
- Om een Mijn VerbouwPremie aan te vragen (max. 2 jaar oud, min. €1.000 excl. btw)

### Welke informatie moet verplicht op de offerte/factuur staan

- uw adres- en bedrijfsgegevens en btw-nummer
- offertenummer en offertedatum / factuurnummer en factuurdatum
- werfadres en (contact)gegevens van de klant(en)
- gedetailleerde opsomming van de gebruikte materialen en uitgevoerde werken met vermelding van: aantal, eenheidsprijs, prijs excl. btw en prijs incl. btw
- opgesplitste werkzaamheden volgens wat er in aanmerking komt en wat niet (zie welke werken komen er in aanmerking)

## 3. Attesten aannemer

Niet van toepassing voor deze categorie.

## 4. Meer informatie

- Mijn VerbouwLening: [www.vlaanderen.be/lenen-voor-een-woning/mijn-verbouwlening](http://www.vlaanderen.be/lenen-voor-een-woning/mijn-verbouwlening)
- Mijn VerbouwPremie: [www.vlaanderen.be/premies-voor-renovatie/mijn-verbouwpremie](http://www.vlaanderen.be/premies-voor-renovatie/mijn-verbouwpremie)
- Energiehuis Westhoek: [www.energiehuiswesthoek.be](http://www.energiehuiswesthoek.be)