

MVL - Informatieblad aannemer - Gascondensatieketel

Wanneer een klant van u een aanvraag indient voor een **Mijn VerbouwLening (MVL)**, moet hij bewijsstukken voorleggen om zijn aanvraag te ondersteunen. Dit informatieblad wil u, als aannemer, wegwijs maken in de bewijsstukken waarbij u een rol speelt, zoals de offertes, facturen en technische attesten van de aannemer. De **aanvraag van de Mijn VerbouwLening** is enkel van toepassing voor **eigenaar-bewoners in de laagste inkomenscategorie en SVK-verhuurders**, beperkt tot factuurbedrag incl. btw, **aan te vragen tot 31-12-2026**.

1. Welke werken komen er in aanmerking?

Komt wel in aanmerking

Installatie die werkt op **aardgas** (of propaan/butaan in gebied zonder aardgasaansluiting) en een deel van de opgewekte warme rookgassen opnieuw gebruikt voor de **verwarming** van een woning en eventueel de productie van **sanitair warm water**

- bestaande uit een condenserende ketel, schouwтруbering en -kap, condenswateropvang, extern expansievat, circulatoren, collectoren, beugels, leidingen en een regeling (buitenvoeler, kamerthermostaat)
- met een **Europees productlabel van A of beter**
- met een **CE-markering**
- en gekeurd door een erkend technicus gasvormige brandstoffen

Komt niet in aanmerking

- ketels die werken op andere brandstoffen dan aardgas, propaan of butaan
- werken aan de installatie zonder vernieuwing van de centrale verwarmingsketel
- autonoom en individueel werkende verwarmingstoestellen en kachels
- hoog performante installaties die de woning verwarmen, verluchten, koelen of voorzien van elektriciteit en sanitair warm water (bv. warmtepompen, warmtekrachtkoppelings-installaties, zonnepanelen, windturbines, mechanische verluchtingen)
- elektrische verwarming (accumulatoren)
- afgiftesystemen (radiatoren, convectoren, vloerverwarming...) en de montage ervan

2. Offertes en facturen

Voor de werken: Offertes

- Om een Mijn VerbouwLening aan te vragen

Tijdens/na de werken: Facturen zowel voorschot-, tussentijdse facturen als eindfacturen

- Om een Mijn VerbouwLening uitbetaald te krijgen



Welke informatie moet verplicht op de offerte/factuur staan

- uw adres- en bedrijfsgegevens en btw-nummer
- offertenummer en offertedatum / factuurnummer en factuurdatum
- werfadres en (contact)gegevens van de klant(en)
- gedetailleerde opsomming van de gebruikte materialen en uitgevoerde werken met vermelding van: aantal, eenheidsprijs, prijs excl. btw en prijs incl. btw
- opgesplitste werkzaamheden volgens wat er in aanmerking komt en wat niet (zie welke werken komen er in aanmerking)
- de technische en energetische eigenschappen van het toestel: merk, type, thermisch vermogen, CE-markering, Europees productlabel van het toestel en welk type van ketel er werd vervangen.

3. Meer informatie

- Keuring: <https://www.vlaanderen.be/verplichte-keuring-van-een-nieuwe-of-gewijzigde-cv-installatie>
- Europees productlabel: <https://www.vlaanderen.be/informatie-voor-verwarmingsprofessionals/energielabel-voor-verwarmings-en-warmwatertoestellen/productlabel-voor-verwarmings-en-warmwatertoestellen>
- Mijn VerbouwLening: www.vlaanderen.be/lenen-voor-een-woning/mijn-verbouwlening
- Energiehuis Westhoek: www.energiehuiswesthoek.be