

## Renovatieadviseur Energiehuis Westhoek

---

**Plaats in de  
organisatie**

Afdeling	Energiehuis
Directe leidinggevende	Coördinator Energiehuis Westhoek

---

**Graad**

B11 projectmedewerker

---

**Functie-  
omschrijving**

Als Renovatieadviseur sta je in voor het adviseren en begeleiden van particulieren uit de Westhoek die willen renoveren.

### **1. VERSTREKKEN VAN ADVIEZEN EN VERZORGEN VAN BEGELEIDING:**

- Je staat in voor het adviseren en begeleiden van mensen die hun woning willen renoveren, waarbij een verbetering van de energieprestatie een belangrijk onderdeel vormt.
- Je bent voor de verbouwer de vertrouwenspersoon, het aanspreekpunt bij het nemen van beslissingen over de werken.
- Je maakt een technisch-energetische analyse van de woning en geeft advies aan de bouwheer over de uit te voeren werken.
- Je leidt de bouwheer naar de aannemers toe.
- Je ondersteunt de bouwheer bij het aanvragen van premies, leningen...
- Je geeft advies aan de bouwheer over de financiering van de werken en beoordeelt prijsoffertes.
- In bepaalde situaties verzorg je de begeleiding van de bouwheer gedurende het hele renovatieproces, van het bepalen van de uit te voeren werken tot de oplevering en de opvolging.
- Je brengt de uitgewerkte methodiek in de praktijk en staat in voor rapportage, in kaart brengen van knelpunten, het bijsturen van de praktijk,...

### **2. OPNEMEN VAN EEN AANTAL BELEIDSONDERSTEUNENDE EN FLANKERENDE TAKEN**

- Je werkt nauw samen met lokale besturen, regionale actoren, vzw's... in de regio en erbuiten.
- Je volgt de bouw-, renovatie- en energiemarkt e en rapporteert hierover.
- Je informeert en betreft de bouwprofessionals in de regio bij de manier van werken en streeft naar een optimale samenwerking.
- Je verkent good practices uit andere regio's en gaat na of deze ook een meerwaarde kunnen zijn voor de Westhoek.
- Je ontwikkelt waar nodig concrete tools, opvolgingsinstrumenten...

**Kennis  
competenties**

- Goede kennis van MS Office-programma's
  - Interesse en ervaring met betrekking tot renovatie van woningen en in het bijzonder energetische renovaties.
- 

**Competenties**

- Communicatieve vaardigheden: een boodschap vlot en begrijpelijk weten over te brengen + schriftelijke vaardigheid
  - Flexibiliteit: adequaat reageren op omstandigheden
  - Initiatief: vanuit zichzelf, binnen de eigen werksituatie, meer doen dan is opgedragen
  - Integriteit: correct handelen en de regels respecteren + loyaliteit
  - Klantgerichtheid: zich dienstverlenend opstellen t.a.v. particulieren, bedrijven, lokale besturen en middenveldorganisaties
  - Netwerken: zoeken, opbouwen en onderhouden van contacten en samenwerking met partijen die van belang zijn voor de doelstellingen.
  - Leergierigheid: openstaan voor informatie en feedback en leerpunten omzetten in acties
  - Planning- en organisatievermogen: eigen werk effectief plannen en organiseren
  - Onderhandelingsvaardigheid: doelen bereiken in overleg met anderen zonder elkaars belangen uit het oog te verliezen en tot een voor alle partijen geaccepteerde overeenkomst te komen
  - Samenwerken: meewerken en anderen informeren
  - Zelfstandigheid: voor zichzelf doelen stellen en daar vorm en inhoud aan geven
- 

**Ervaring**

- Je bent in het bezit van een bachelorsdiploma of bezit een equivalent aan ervaring in de hierna vermelde domeinen.
- Je hebt ervaring met woningrenovaties, energetische aspecten van woningen en/of de bouwsector.